

## PROJECT

Baldershof 1, 5306CC  
Brakel · plattegrond  
bestaand

## TEKENING

Plattegrond bestaand

## ADRES

Baldershof 1  
5306CC Brakel

## GEMEENTE

Zaltbommel, Gelderland

## SCHAAL / FORMAAT

1:50 · A3 staand

## OPDRACHTGEVER / TEKENAAR

Drawmit automatisch

## DATUM

10-05-2026

## BLAD · REVISIE

01 / 01 · A

## PROJECTNUMMER

DRW-PL6

## STATUS

Concept

## NIET VOOR UITVOERING

## GEBRUIKSDOEL

woonfunctie

## BOUWJAAR

1988

## PAND STATUS

Pand in gebruik

## KADASTRAAL

Gem. BKL08, sectie N, nr.  
996

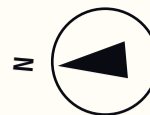
## BAG PAND-ID

029710000000205

## BRONNEN

BAG, BRK, Kadastrale Kaart

PERCEEL	OMTREK
735 m <sup>2</sup>	108.0 m
PAND-FOOTPRINT	BEBOUWD
112 m <sup>2</sup>	15.2 %
GBO (NEN 2580)	BOUWLAGEN
198 m <sup>2</sup>	3
DAKTYP	GEVELOPP.
Zadeldak	251 m <sup>2</sup>
BRUTO INHOUD	DAKOPPERVLAK
742 m <sup>3</sup>	162 m <sup>2</sup>
MAAIVELD (NAP)	GOOTHOOGTE
2,28 m	4,45 m
NOKHOOGTE	
8,66 m	



W  
ACHTERGEVEL

8,17 m

7,18 m

5,27 m

Woonfunctie  
GBO 198 m<sup>2</sup>

BG

Begane grond

9,97 m

7,03 m

5,11 m

VOORGEVEL

Schaal 1:50

0